

Vente Maison SILLINGY

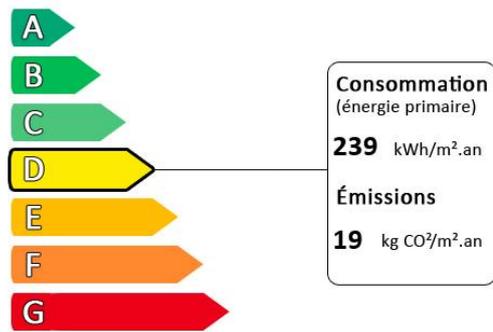


Prix : 895 000€

Maison individuelle sur les hauteurs de Sillingy avec une vue exceptionnelle sur les montagnes. Terrain de plus de 1000m² sans vis-à-vis. Belles prestations et beaux volumes (Surface habitable totale : 212m²) Maison construite en 2006. Cette bâtisse a depuis été configurée en 2 appartements indépendants : un T4 de 122m² ainsi qu'un T3 de 87m² (donc idéal pour obtenir un revenu locatif) et peut, sans travaux, redevenir une unique habitation prête à accueillir une grande famille. Grand sous-sol complet (105m²). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable : 212
Surface du terrain : 1073
Nombre de pièces : 7
Nombre de chambres : 5

Villa de plus de 210m² avec superbe vue sur l'ensemble des montagnes